

INFORME TÈCNIC SOBRE LA JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA DE LA LICITACIÓ PER ADJUDICAR EL CONTRACTE D'OBRA D'INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA A SA TORRE

Antecedents generals

El Consell d'administració de l' " *Empresa de serveis del municipi de Manacor, S.A.* " (en endavant *SAM*), en sessió ordinària de dia 10 de gener de 2019, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació i aprovació dels Plecs que han de regir el procediment per adjudicar el contracte d'Obra d'instal·lació solar fotovoltaica a Sa Torre.

El dia 10 de gener de 2019 es va publicar a la Plataforma de Contractació del Sector Públic l'Anunci de licitació, i els Plecs que regeixen aquest procediment.

L'objecte del contracte és l' Obra d'instal·lació solar fotovoltaica a Sa Torre.

El pressupost màxim per realitzar l'obra és de 150.832,04 €, més el 21% d'IVA: 31.674,73 €, amb el que el cost total màxim per la SAM és de 182.506,77 €.

Hem rebut proposicions de les següents empreses o autònoms:

Licitadores

Nombre de la Empresa	Nº Identificación	Fecha y hora de presentación de oferta	Registrado en Plataforma
AGUA Y ENERGÍA DE GRANADA S.L.	B19516335	30-01-2019 16:24	SI
ELECTRICA PUIGCERCÓS SAU	A07072911	30-01-2019 13:03	SI
Electricidad Bobinajes y Saneamiento	b07662935	30-01-2019 13:49	No
ELECTRO HIDRAULICA MANACOR, S.A.	A57675340	30-01-2019 18:42	SI
ENERGIA INNOVACION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO	B55025068	30-01-2019 10:07	SI
G-ENER SOLUCIONES ENERGÉTICAS, S.L.	B57240939	30-01-2019 11:37	SI
GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.	B18967729	30-01-2019 16:11	SI
ENERPRO 2014 SL	b45814266	30-01-2019 12:29	SI
HMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGÍA S.L.	B98443294	30-01-2019 16:58	SI
INAY ENERGÍAS SL	B57016974	30-01-2019 10:46	SI
URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.	A07077969	30-01-2019 14:18	SI
Angel Azor Castillo (nombre comercial AC Fotovoltaica)	45713373E	28-01-2019 10:47	SI

Primero << Anterior Página 2 de 2 Total: 12 último

En data 4 de febrer de 2019 es procedeix a l'acte d'obertura del sobre únic:

LICITADOR	OFERTA (IVA INCLÓS)
AGUA Y ENERGÍA DE GRANADA S.L.	107856,83
ELÉCTRICA PUIGCERCÓS S.A.U.	113737,39
ELECTRICIDAD BOBINAJES Y SANEAMIENTO	119669
ELECTRO HIDRÁULICA MANACOR, S.A.	178823,29

ENERGÍA INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO	145200
G-ENER SOLUCIONES ENERGÉTICAS S.L.	123662
GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.	104715,37
IENERPRO 2014 SL	127756,64
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA S.L.	163652,84
INAY ENERGIAS S.L.	130400,49
URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIARÍA Y SERVICIOS S.A.	173272
AC FOTOVOLTAICA	132617,96

El mateix dia es requereix a “AGUA Y ENERGÍA DE GRANADA, S.L.”, “ELÉCTRICA PUIGCERCÓS, S.A.U.”, “ELECTRICIDAD Y BOBINAJES Y SANAMIENTO”, “G-ENER SOLUCIONES ENERGÉTICAS S.L.” i “GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL, S.L.” a presentar documentació justificativa de l’oferta econòmica.

L’objecte d’aquest informe és únicament la justificació de la licitadora amb l’oferta econòmica més baixa.

L’empresa “GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL, S.L.” justifica la seva oferta econòmica indicant que:

“Que la oferta económica presentada se justifica en base a los siguientes argumentos que se tuvieron en cuenta a la hora de realizar la oferta:

1. Conocimiento objeto del proyecto:

Greening Ingeniería es una empresa especializada en instalaciones solares fotovoltaicas con una experiencia de seis años en instalaciones en los sectores de la energía, agua e industrial, habiendo realizado hasta la fecha numerosas instalaciones solares fotovoltaicas en diferentes sectores de actuación.

Siendo esta obra de instalación solar fotovoltaica muy similar a otras instalaciones que hemos realizado y que por tanto conocemos con exactitud los plazos de montaje y los imprevistos que pueden surgir.

2. Disminución coste material elementos

Como se ha comentado anteriormente, la empresa Greening Ingeniería ha venido desarrollando obras de instalación solar fotovoltaica en España y Marruecos durante los seis últimos años.

El hecho de estar especializados en este tipo de instalaciones nos hace tener precios materiales bastante competitivos, además de contar con mano de obra especializada en plantilla para la realización de este tipo de trabajo.

Por ello, en nuestro desglose de precios de la oferta, se muestran los precios de coste material junto con la oferta de proveedores que justifica la oferta presentada.

3. Rendimiento montaje y puesta en marcha

Como hemos comentado anteriormente, estamos especializados en obras de instalación solar fotovoltaica. Contamos con instaladores con capacidad y experiencia demostrada que han realizado numerosas obras como la objeto de este informe.

4. Desglosado de los datos económicos de la oferta

Se adjunta como ANEXO la oferta económica desglosada con los conceptos explicados anteriormente y que confirman la viabilidad de la ejecución del trabajo, matizando los siguientes conceptos:

- a) Se presentan los costes materiales según nuestra oferta
 - i. Se adjuntan ofertas de nuestros proveedores con los que actualmente trabajamos.
- b) Se mantiene los gastos generales en el 13%.
- c) Se mantiene el beneficio industrial en el 6%.

TERCERO.- Que, por consiguiente, en caso de resultar adjudicatarios, el precio ofertado se podrá mantener vigente durante la ejecución del contrato.

CUARTO.- Que la empresa GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.L. cumple las obligaciones relativas a las disposiciones sobre protección y condiciones de trabajo de sus empleados.

Que en concreto, la empresa a la que represento se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones en materia de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales impuestas por las disposiciones vigentes y en concreto por la Ley 31/1995 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales, por el Real Decreto 171/2004 de 30 de enero por el que se desarrolla el artículo 24 de dicha Ley en materia de coordinación de actividades empresariales y por el Real Decreto 39/1997 de 17 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de Prevención.”

Valoració documentació justificativa de l'oferta econòmica

Com s'ha vist la reducció de preu oferta dels es justifica d'una manera clara i suficient.

En aquest sentit, entenc que ens trobam davant d'uns preus ajustats a la situació actual de mercat.

Això suposa un argument clar que permet arribar a la convicció de que es pot dur a terme el contracte.

Pablo Yera, enginyer redactor del Projecte, ha donat la conformitat sobre l'adequació de les plaques ofertes per part de la licitadora quant al compliment de les prescripcions tècniques establertes al Projecte.

Conclusions

En base a tot l'exposat consider que no es pot inferir que l'oferta presentada per “GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL, S.L.” no resulti viable i per tant, no es trobarien en situació d'oferta anormalment baixa, per la qual cosa proposem a l'òrgan de contractació l'acceptació de la justificació de l'oferta econòmica presentada per la licitadora “GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL, S.L.”.

Manacor, 8 de febrer de 2019

El Gerent de la SAM



Francesc Grimalt Vigo

