

## **INFORME SOBRE LA CONSULTA PRELIMINAR AL MERCAT SOBRE LA DEFINICIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ D'UNA PLANTA POTABILITZADORA PILOT A LA CIUTAT DE MANACOR**

### **I. Introducció**

Segons l'establert per l'art. 115.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), un cop realitzada la Consulta Preliminar al Mercat (en endavant CPM) sobre la definició de les característiques de la licitació d'una planta potabilitzadora pilot per la ciutat de Manacor, es procedeix a fer constar mitjançant aquest informe les actuacions realitzades.

El present informe serà publicat, tal com la pròpia CPM, a l'apartat de documents del perfil del contractant de l'Empresa de Serveis del Municipi de Manacor, S.A. (en endavant SAM).

### **II. Estudis realitzats i els seus autors**

S'ha realitzat estudi tècnic analitzant les respostes rebudes dels participants a la CPM per part de l'enginyer i gerent de la SAM, Francesc Grimalt, la tècnica de medi ambient del cycle de l'aigua de la SAM, Catalina Pasqual, i l'enginyer i llicenciat en ciències ambientals, Emilio Pou.

### **III. Entitats consultades**

Les entitats consultades específicament són aquelles que en diferents moments dels darrers anys han contactat amb la SAM respecte del tema tractat:

- FACSA
- King Diamond
- Amanzi Applied Engineering
- IWS

D'aquestes han contestat FACSA i King Diamond.

Addicionalment, també ha contestat Instaciones Hidráulicas S.A., donat que la SAM ha obert la possibilitat de realitzar aportacions participant a la consulta a tot potencial interessat.

#### IV. Qüestions plantejades i respostes

*“Dada la experiencia de su empresa y el actual marco normativo, para la consecución de los objetivos fijados se agradece su participación en el procedimiento actual de consultas previas destinado al perfeccionamiento de la futura licitación para la adquisición de una planta piloto para tratamiento de aguas con alto contenido en nitratos y un alto grado de dureza.*

*Teniendo en cuenta los condicionantes técnicos y económicos expuestos en los apartados anteriores de este documento,*

*1. ¿Qué potencia eléctrica instalada necesitaría la planta?*

- FACSA prevé 17 kW.*
- King Diamond prevé 15 kW.*
- Instalaciones Hidráulicas SA no lo contempla.*

*2. ¿Qué consumo eléctrico estiman por m<sup>3</sup> tratado?*

- FACSA prevé 0,64 kW / m<sup>3</sup>.*
- King Diamond prevé 0,24 kW / m<sup>3</sup>.*
- Instalaciones Hidráulicas SA prevé 0,3592 kW / m<sup>3</sup>.*

*3. Para la capacidad de tratamiento y calidad del agua descritas, ¿Qué rechazo tendría el proceso?*

- FACSA prevé un 12,4% de rechazo.*
- King Diamond prevé una conversión del 60 %.*
- Instalaciones Hidráulicas SA prevé una conversión del 80 %.*

*4. ¿Qué necesidades de superficie y volumen requiere, según su empresa, el equipo descrito?*

- FACSA prevé un contenedor de 40 pies.*
- King Diamond no se pronuncia.*
- Instalaciones Hidráulicas SA prevé un contenedor de 40 pies.*

*5. ¿Qué valor de mercado considera para el equipo descrito, una vez instalado? Consideren que la acometida eléctrica y las conducciones de entrada y salida del agua serían realizadas por la SAM*

- FACSA prevé 195.000 € para la planta indicada de 300 m<sup>3</sup>/día.*
- King Diamond no se pronuncia.*
- Instalaciones Hidráulicas SA prevé 184.500 € para la planta de 600 m<sup>3</sup>/día.*

*6. ¿Puede aportar alguna propuesta innovadora que considere de interés para incluir en unos Pliegos de licitación?*

- FACSA propone un sistema de control remoto.*
- King Diamond propone la desnitrificación biológica previa.*

- Instalaciones Hidráulicas SA desglosa en su respuesta una planta entera, definiendo cada pieza y las condiciones de cada paso del proceso.

7. En función de todo lo anterior ¿Qué cualidades técnicas podrían aportar valor en cuanto a incremento de calidad de la planta potabilizadora?

- FACSA propone emplear marcas de prestigio para las piezas.
- King Diamond ha hecho la propuesta indicada en el punto anterior.
- Instalaciones Hidráulicas SA ha hecho la propuesta indicada en el punto anterior.

8. ¿Qué importe mensual consideran adecuado para el acompañamiento a la SAM en la explotación de la planta piloto?

- FACSA considera adecuados 2.000 €, antes de IVA, mensuales.
- King Diamond no se pronuncia.
- Instalaciones Hidráulicas SA considera que la SAM podrá manejar la planta con su propio personal.

9. ¿Consideran adecuada la tabla de variación de precios conforme a objetivos de rendimiento? En caso negativo, ¿por qué motivo y qué opción alternativa nos propondrían?

- FACSA la considera adecuada.
- King Diamond no se pronuncia.
- Instalaciones Hidráulicas SA no se pronuncia.

10. ¿Cuál es la vida útil de las membranas en estas condiciones y cuánto cuesta su reemplazo?

- FACSA indica una vida útil de 5 años y un coste por membrana de 350 €, antes de IVA.
- King Diamond no se pronuncia.
- Instalaciones Hidráulicas SA no se pronuncia.

11. ¿Tiene su empresa una propuesta técnica y económica para el agua de rechazo? ¿Cuál?

- FACSA menciona la desnitrificación biológica.
- King Diamond menciona la desnitrificación biológica como tratamiento previo en su propuesta alternativa.
- Instalaciones Hidráulicas SA no se pronuncia.

12. ¿Cómo propone que se valore el uso de componentes y software estándares en el mercado?

- FACSA propone algunos criterios, basados en el prestigio del fabricante y la versatilidad de los equipos, y la experiencia en plantas similares.

- *King Diamond no se pronuncia.*
- *Instalaciones Hidráulicas SA no se pronuncia.*

13. *¿Qué posibilidad y capacidad de adaptación, rendimiento y rentabilidad ofrece la instalación ante un cambio de calidad de agua como los descritos, y en concreto el cambio al agua de Cala Murada?*

- *FACSA considera algunos detalles de funcionamiento de la nueva operación.*
- *King Diamond no se pronuncia.*
- *Instalaciones Hidráulicas SA ha hecho la propuesta previendo el cambio.*

14. *¿Considera que hay algún punto relevante a destacar que no haya sido tratado en los apartados anteriores?*

- *FACSA incide en la tramitación de los permisos y las autorizaciones para la instalación de la planta y el vertido.*
- *King Diamond no se pronuncia.*
- *Instalaciones Hidráulicas SA no se pronuncia.”*

## **V. Compliment principis de no discriminació i transparència**

Com a resultat de les Consultes preliminars al mercat realitzades no es configurarà un objecte contractual que únicament s'ajusti a les característiques tècniques d'un dels consultats. (art. 115.2 LCSP)

S'ha decidit introduir alguns elements als plecs que regiran la licitació com a conseqüència de les respostes dels potencials licitadors que han participat a la CPM. Tot això assegura una millor satisfacció dels interessos públics.

La Consulta realitzada no comporta avantatges respecte de l'adjudicació del contracte per a les empreses participants a aquesta (art. 115.2 LCSP).

Tant la CPM com el present informe es publiquen al Perfil del contractant de la nostra entitat.

Encara que s'ha convidat específicament a algunes empreses a participar a la consulta, s'ha obert aquesta participació a qualsevol potencial interessat.

## **VI. Conclusions**

L'estudi tècnic realitzat conclou, respecte a les respostes rebudes, que:

- FACSA ha respost a les preguntes formulades. Les seves precisions permetran confirmar als plecs alguns dels aspectes ja previstos i perfilar d'altres.

- King Diamond ha presentat dos predimensionaments, fent especial èmfasi als paràmetres del treball. Això permetrà perfilar diversos aspectes de la informació sol·licitada als licitadors als plecs.
- Instalaciones Hidráulicas ha presentat un predimensionament a on desglossa meticulosament les característiques dels elements que proposa. Això permetrà perfilar diversos aspectes de les condicions prescrites als licitadors als plecs.

Concretament, com a conseqüència de la CPM s'introduiran els següents elements als plecs que regiran la licitació:

- La planta haurà de tractar 600 m<sup>3</sup>/dia i no els 300 m<sup>3</sup>/dia inicials.
- La planta ha de comptar amb dues línies d'osmosi inversa. Això permetrà comprovar el funcionament d'una planta amb diverses línies, com la definitiva prevista.
- Es concreten les característiques tècniques dels elements integrants del procés.
- Es puja el percentatge de rebuig del 15% al 20%.
- Es baixa el del rendiment elèctric a 0,5 kw/m<sup>3</sup>.

Per tot l'exposat, es conclou que es tindrà en compte el resultat de la consulta en la redacció dels plecs que han de regir la licitació.

Manacor, 24 de setembre de 2020

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, stylized lines.